

Vergadering Dorpsraad 27/05/2024

Aanwezig: 26

Verontschuldigd: 2

1. [Verslag AV 05/03/2024 werd goedgekeurd.](#)
geen opmerkingen
2. [Gecoro /Dirk Evenepoel](#)

De GECORO (Gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening) adviseert het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad over het ruimtelijk beleid van de gemeente. De GECORO wordt bij het begin van iedere nieuwe legislatuur opnieuw samengesteld.

Huidige Samenstelling Gecoro Dilbeek.

Voor Dilbeek zetelen hier ontwikkelaars en architecten alsook vrijwilligers met expertise in Natuur, Landbouw, economie, cultuur.

Voorzitter en 17 leden met plaatsvervangers.

Het memorandum Dilbeek 2040 werd toegelicht.

<https://www.dilbeek.be/sites/default/files/public/Openbare-ruimte/afbeeldingen/Memorandum%202040.pdf>

Huidige bevolkingsanalyse voor Dilbeek waar men rekening moet mee houden.

1/3^{de} van de bevolking is ouder dan 65j.

33% bestaat uit alleenstaanden.

Vanuit politiek wenst men het aantal inwoners te beperken tot 47.000 om verstedelijking tegen te gaan. Druk van verstedelijking door instroom vanuit Brussel.

Met dit memorandum wenst de Gecoro

- aangepaste woningen op de juiste plaatsen te realiseren
- woningen betaalbaar te houden
- Kernen met elkaar te verbinden met het oog op een efficiënte mobiliteit
- rekening te houden met de energietransitie.
- dorps karakter moet gevrijwaard worden
- erfgoed en landschap moeten beschermd blijven.

Het beleidsplan Vlaams Brabant voorziet kernverdichting om open ruimte te behouden en de kernen op een duurzame manier te verbinden.

Men wenst leefbare dorpen te behouden.

Regelgeving werd onder vorm van bouwkompas gepubliceerd.

Woningen met 106m²

Gewestplannen dateren van 1970. Bij planschade moet er gerekende worden met 100% compensatie. Er bestaat ook een mogelijkheid tot ruilrecht.

Alternatieve woonvormen werden niet in het bouwkompas opgenomen.

Voor mobiliteit wordt "STOP hiërarchie" toegepast.

- Stappers
- Trappers
- Openbaar vervoer
- Personenvoertuig

Trage wegen zijn een belangrijk en beschermd gegeven binnen Dilbeek.

In memorandum wordt Castelhof als woonkazerne omschreven.
Dit is echter fout aangezien Castelhof een sociale functie moet vervullen.
Een gecombineerde taak school/kribbe/jeugd en cultuur.

Het project appelmanshoeve werd opgestart voordat het Vlaams beleidsplan in voege trad.
Er is de terechte kritiek dat bouwpromotoren een prominente rol binnen de Gecoro naar zich toe trekken.

Als dorpsraad vinden we het belangrijk dat we graag betrokken worden bij beleidslijnen die betrekking hebben op Bodegem. Dit is een aandachtspunt bij de samenstelling van de nieuwe Gecoro na de gemeenteraadsverkiezingen.

3. Verkiezingsdebat 13/09

Start om 19u30

Ronde 1: wensenbundel Bodegem

Ronde 2: Presentatie van partijen met visie op Bodegem

Ronde 3 : Publieksvragen

QR folder met verzameling van vragen wordt opgesteld

We proberen een online stemming "voor/tegen/onthouding" met vermelding van som te organiseren.

Beperken tot 2 personen per partij.

4. Werkgroep Communicatie

140 T-shirts, sweaters, iets minder dan vorige keer.

Er was weinig reactie op het indienen van ontwerpen.

Volgende sessie ruimer op voorhand aankondigen.

Oproep om evenementen/activiteiten door te geven zodat dit vermeld kan worden op de agenda

Graag de tekst bij elke werkgroep controleren en eventueel aanpassen, doorsturen naar Enjo.

5. Werkgroep Proper Beugoem:

Succesvol, grote respons door Bodegemnaren alsook Klavertje vier en Chiro.

De gemeente heeft de afvalberg op het dorpsplein te snel opgeruimd zodat het minder zichtbaar was voor de passanten.

Via Weplog kan je aangeven welke omgeving opgeruimd werd (groen is gedaan)

Parking aan station is een zwarte plek met veel zwerfvuil, misschien zinvol om camerabewaking te vragen.

Voor 2025 doen we alvast terug mee met de actie van mooimakers.

We denken na over systeem van peterschap over bepaalde straten.

6. Werkgroep Den Hof van Beugoem:

Lessenreeksen over moestuinen van Velt werden gegeven.

De opkomst was wat teleurstellend, gemiddeld 4 personen.

We hebben betonnen panelen en platen van een tuinhuis kunnen recupereren.

We wachten nog op de goedkeuring voordat we het tuinhuis plaatsen.

Een toegang aan de achterzijde is gepland. Zo kunnen we sneller op het veld.

Er werden twee stroken onkruidvrij gemaakt met plasticfolie. Eén strook werd gefreesd, deze bewerken we.

Door het slechte weer werd redelijk laat iets gepland.

We starten met aardappelen en het uitplanten van kolen, rode bieten, sla, boontjes, Courgette en pompoenen.

Een startdag wordt aangekondigd in de hoop meer mensen te betrekken.

Later in het jaar volgt nog een cursus voedselbos.

Het opzet is samentuin te combineren met voedselbos om op een duurzame manier zoveel mogelijk te verwezenlijken.

Klavertje vier gaf de opmerking dat deelname te duur was.

We gaan met hun nog in gesprek hierover maar de deelname aan workshop ging waarschijnlijk over de bloemenplukweide die losstaat van de samentuin-voedselbos.

7. Castelhof:

We hadden een vergadering met Zender en Stijn op het Castelhof.

Hier vernamen we dat één vleugel van het Castelhof door Brandweer goedgekeurd werd om tijdelijk te gebruiken tijdens de renovatie van de Kleuterschool in SUK.

De gemeente organiseert een studie om de mogelijkheden van Castelhof in kaart te brengen.

De gemeente wenst geen verder kapitaal in Castelhof te steken.

Castelhof staat op te verkopen panden voor 1 miljoen Euro gekoppeld aan bestemmingsbepalingen (sociaal karakter)

Er wordt bekeken of er partners gevonden kunnen worden met interesse in de verdere uitbouw.

Castelhof is een belangrijk historisch deel van Bodegem met erfgoedwaarde.

Ferm had indertijd interesse voor kinderopvang maar dit werd indertijd door de gemeente verworpen. Daardoor werd kinderopvang uitgerold in vroegere pastorie van Schepdaal .

8. Fietssnelweg:

Na verkiezing project te bekijken.

Het zou spijtig zijn om het park aan Castelhof om te vormen tot parking wegens verlies aan parkings aan station door tunnel fietssnelweg.

Er bestaat een risico dat bij teveel protest het plan van de fietssnelweg richting Ternat volledig in de ijskast belandt.

9. Fietsroute – Bodegem-Ternat schoolgaande jeugd:

We ijveren voor gescheiden fietsroutes in Ternat die aansluiten op de Bodegemse fietsroutes. Momenteel zone 50 en geen gescheiden fietspaden, zou in 2025 gerealiseerd worden. De werkgroep stippelt enkele veilige fietsroutes aan en rijdt deze in met enkele geïnteresseerden. Dit wordt met de ouders gecommuniceerd.
Routes naar Sint-Angela/SintJozef, RC, MMI Don Bosco

10. Kunstroute

In april-november 2025 wordt er een kunstroute in Bodegem uitgestippeld. Het thema is verbinding dit kan gaan over verschillende kunstvormen (liedje-Poëzie met QR, Keramiek, foto, schilderij) Mixart erbij betrekken.

11. Varia:

Reservatie Huisje Mostinckx – ontmoetingsplek voor bij voorkeur Bodegemse verenigingen. Parasolvoeten werden aangekocht en worden ingewerkt met parasols en hoezen. Herstel van lemen huisje na overstromingen van 2022 blijft op zich wachten. Subsidie traject gemeente – 21/06 vergadering in Westrand met voorstelling subsidieregeling

24/08 – werelddorp – Rechtvaardig in Samenwerking RIS
26, 27/06 Chiro Fuif
28/06 Voetbal
23/06 St Martinusfeest
Brusselmans 100j – tentoonstelling in Gemeentehuis 1/09 en Westrand 6/09

12. Agenda voor 2024:

13/09 Verkiezingsdebat Solleveld – wensenbundel
25/09 AV
~~29/09~~ opening fietssnelweg – datum later te bepalen door vertragingen
19/12 AV
10/01/2025 openingsreceptie

Volgende AV 25/09/2024